

NIEUWSBRIEF DECEMBER 2018

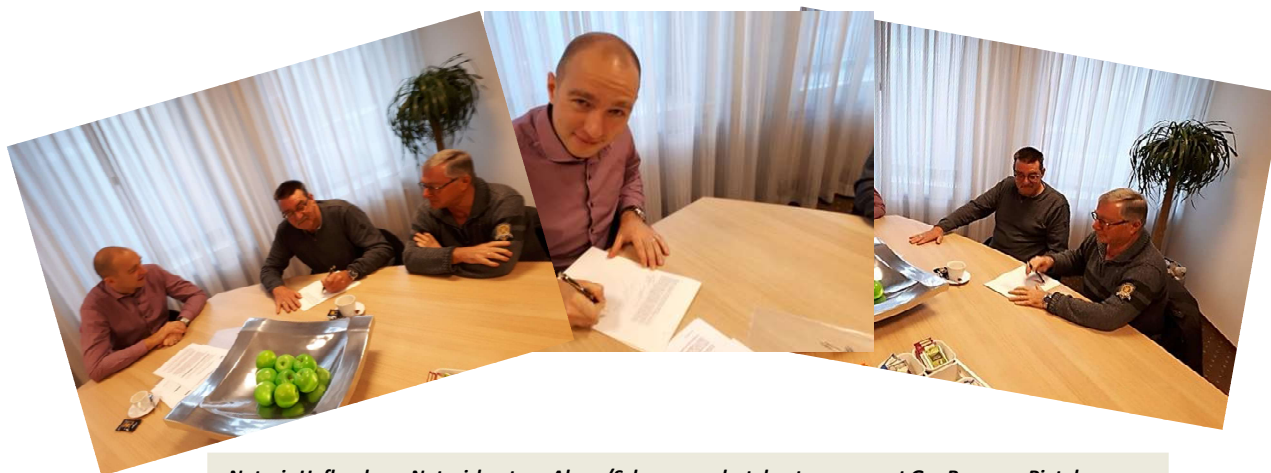
WANNEER GEBEURT ER NU EINDELIJK IETS..??!!

Beste DZS-ers, WWSV-ers en leden van Butje 13,

Jullie zien nog niets, maar achter de schermen gebeurt er van alles. We gaan proberen jullie regelmatig op de hoogte te brengen van de ontwikkelingen. Vanaf januari 2019 kunnen jullie het ook met eigen ogen zien.

Wat is er allemaal gebeurd of staat er te gebeuren?

1. Er is op 15 november j.l. volledige overeenstemming bereikt met de gemeente Wormerland, het aanbestedingsbureau BPD Ontwikkeling BV en de drie verenigingen over de renovatie van het sportcomplex. Dat staat in een door allen ondertekend Plan van Eisen (PvE) beschreven en daar kunnen we best vrolijk van worden. Beide documenten liggen in beide kantines ter inzage of zijn bij de besturen op te vragen.
2. Op 23 november 2018 is de "Sportstichting Wijdewormer" opgericht en zijn de Statuten daarvoor notarieel vastgelegd. Hiermee is de Stichting namens de drie verenigingen vertegenwoordiger in het verdere renovatieproces en de uitvoering ervan.



Notaris Hofland van Notariskantoor Abma/Schreurs ondertekent samen met Ger Boers en Piet den Hartog de statuten van Sportstichting Wijdewormer

3. De Sportstichting wordt gedragen door een zestal verenigingsleden, die door de werkgroep zijn aangezocht. Voorlopig leidend hierbij zijn de heren Ger Boers en Piet den Hartog.
4. De Sportstichting is opdrachtverstrekker en geeft de formele opdracht tot de renovatie van het sportcomplex aan BPD Ontwikkeling BV.
5. Er zijn gebruikersovereenkomsten tussen de Stichting en de verenigingen opgesteld, uitvoerig besproken, goedgekeurd en ondertekend.
6. Er is een opstal- en erfpachtregeling met de gemeente opgesteld, besproken en wordt binnenkort ondertekend.



Het stichtingsbestuur tezamen met de verenigingsvoorzitters nadat de gebruikersovereenkomsten op zaterdag 24 november zijn getekend. Van links naar rechts Ron Slond (DZS), Leo van Berkel (Butje 13), Toon van Diepen (Butje 13), Hans Hellingman (adviseur Stichting en Clubs), Piet den Hartog (Stichting), Ger Boers (Stichting) en Ruud Auee (WWSV)

MAAR WAT KOMT ER NU EIGENLIJK..??

Basiszaken

- ✓ Aanleg van kwalitatief hoogwaardige kunstgrasvelden voor voetbal en korfbal, volledig verlicht.
- ✓ Aanleg van één natuurgras voetbalveld, volledig verlicht.
- ✓ 14 jeu de boulesbanen, waarvan 10 verlicht.
- ✓ Eén gezamenlijke kantine met voldoende voorzieningen voor de drie sportverenigingen en 10 kleedkamers.
- ✓ Herplaatsing van een tribune.
- ✓ Aanleg van een onderhoudsaccommodatie op de plaats van de huidige kleedkamers.
- ✓ Aanleg van een opslagruimte voor WWSV en Butje 13 met overkapping om de wedstrijden van dicht(er)bij te kunnen bekijken.

Zichtbare extra's

- ✓ Volledige bar- en keuken inventaris,
- ✓ Een budget voor de aanschaf van onderhoudsmaterialen.
- ✓ Pannaveld.
- ✓ Uitbreiding van de huidige 11 jeu de boules banen naar 14.
- ✓ Voldoende parkeerplaatsen met grote fietsenstalling.
- ✓ Geoptimaliseerde veiligheidsaspecten met ruime toegangspaden.



Omgeving bewoners

- ✓ Extra waterpartij met brede natuurlijke landschappelijke zichtlijn vanuit de Leegwaterstraat.
- ✓ Parkeeroverlast bewonerswijk Neck-Zuid opgelost.
- ✓ Kleuter speelplaats.

Reclame sportcultuur

- ✓ Nieuwe sportbeleving en sociaal/sportief trefpunt in Neck-Zuid voor de hele regio.

Beeldkwaliteit

- ✓ Landschappelijk sportpark met open zichtlijnen.
- ✓ In landschap aangepast en duurzaam verenigingsgebouw.

Gezond financieel draagvlak

- ✓ € 32.000,- bruto extra op rekening van de Sportstichting t.b.v. meubelinventaris en onderhoudsapparatuur.
- ✓ Geen of beperkte ledencontributieverhoging.

Bundeling sportorganisatie

- ✓ Enthousiaste en deskundige kern van vrijwilligers, die er samen met de verenigingen en hun besturen een succes van willen maken.
- ✓ Betere organisatiestructuur: kostendrukkend, sportief verhogend en sociaal verbredend.
- ✓ Verenigingsbeleid aangestuurd vanuit één Sportstichting vormt een gemeenschappelijke en sterke overlegbasis met derden.
- ✓ Betrouwbare levensvatbaarheid, door bundeling sterke kwaliteiten van de drie betrokken verenigingen.

Herstel van vertrouwen

- ✓ Drie verenigingen nu samen onder één dak.
- ✓ Constructief samenwerkende organisatie met BPD en Gemeente.

De werkgroep blijft bestaan totdat het Stichtingsbestuur op volle sterkte kan functioneren. De werkgroep hoopt jullie op de hoogte te hebben gebracht van de huidige stand van zaken. Tevens hoopt de werkgroep te kunnen blijven rekenen op jullie vertrouwen en respect voor de vele, vele uren, die deze vrijwilligers voor onze verenigingen hebben ingezet.

Namens de werkgroep en met sportieve groet,

Hans Hellingman en Leo van Berkel